

BIJLAGE 3 - Perceelsfiche Domeinconcessie – Langlopende concessie Natuurbeheer

PERCEELSFICHE DC BW/2023/3

(LOT 3)

ALGEMENE GEGEVENS	<i>Looptijd 2023 - 2028</i>	
Domein	<i>Dijlevallei</i>	
Blok	<i>Grootbroek</i>	
Percelen en beheereenheden van het Natuurbeheerplan NBP-VB-19-0014 Dijle-, Laan- en Ijsevallei.	<i>Deel van beheereenheid DIJ/GBR/9C en beheereenheid DIJ/GBR/9^E</i>	
Gelegen in:	<i>Gewestplanbestemming Agrarisch gebied, Europees Vogelrichtlijngebied Dijlevallei en Europees Habitatrichtlijngebied van de Dijle- Laan- en Ijsevallei. Geen herbevestigd agrarisch gebied.</i>	
KADASTRALE LIGGING		
Gemeente	<i>Huldenberg</i>	
	<i>Afdeling 4</i>	<i>Sectie A</i>
Nrs.:	<i>137A, 138A (beheereenheid DIJ/GBR/9^E), 156C (deel van), 156D (deel van beheereenheid DIJ/GBR/9C</i>	
TOTALE OPPERVLAKTE	<i>1,07 ha</i>	
Eventuele bijzondere aanduidingen i.v.m. de goederen begrepen in het perceel	<i>Het te maaien grasland is enkel te bereiken via de semi-verharde veldweg. Er mag niet gereden worden op andere grazige stroken die geen deel uitmaken van deze domeinconcessie DC BW 2023/3.</i>	
STAAT VAN HET TERREIN BIJ INGANG CONCESSIE	<i>Goed</i>	
Algemene beschrijving van het terrein	<i>Grasland</i>	
Beschrijving vegetatie volgens BWK-eenheden	<i>Hp + k(mr-) + hr en ku</i>	
Aanwezige KLE's	<i>Geen</i>	
-rasters	<i>Prikkeldraden en ursusdraden.</i>	
-poorten	<i>Geen</i>	
-drinkpompen	<i>Geen</i>	

-stroomvoorziening raster	<i>Geen</i>
-andere	<i>Geen</i>
Code hoofdteelt	<i>Blijvend grasland (61)</i>
BESCHRIJVING VAN HET UIT TE VOEREN BEHEER	
Algemene beschrijving	Min. 2x maaien/hooien van het perceel
-maaibeheer	Verplicht minimum 2x per jaar maaien/hooien. Eerste maaibeurt tussen 1 mei en 10 juni, de tweede maaibeurt tussen 1 september en 30 september
-begrazingsbeheer	<i>Geen</i>
-onderhoud KLE's	<i>Geen uit te voeren door de concessiehouder wel door de concessieverlenende overheid: op beheereenheid DIJ/GBR/9^E zullen slechts enkele luttele Gewone hazelaars en enkele Sleedoorns en Meidoorns worden aangeplant net in de hoeken van het perceel waar de maaibalk echter niet komt.</i>
-Onderhoud infrastructuur	<i>Volgens algemene voorwaarden</i>
-andere	<i>Geen</i>
BIJZONDERE OPMERKINGEN I.V.M. HET BEHEER, UITGESLOTEN ZONES, RESERVATIES, AANDACHTSPUNTEN,...	<ul style="list-style-type: none"> Op deze graslanden broeden in het voorjaar soms Kieviten. Nestplaatsen van Kievit zullen gemarkeerd worden en gevrijwaard blijven van maai-activiteiten. Het slepen van de graslanden is toegelaten maar is niet verplicht. Ingeval de weidesleep wordt ingezet, dan kan dat enkel tijdens een langere droge weersperiode en nadat eventuele nesten van Kievitten of andere broedende vogelsoorten werden gemarkeerd door de concessieverlenende overheid en/of door personen die daartoe van de concessieverlenende overheid voorafgaand toestemming hebben gekregen. <p>Bij de uitvoering van de maaiwerken, hooiwerken en balentransport worden geschikte machines ingezet zodat spoorvorming of bodemverdichting op kwetsbare bodems voorkomen wordt. Het gebruik van brede banden met afgerond profiel geniet de voorkeur. Indien de inzet van machines zonder</p>

schade op de percelen niet gegarandeerd kan worden in de vooropgestelde periode, moet het hooien door een lichtere mechanisatievorm uitgevoerd of eventueel uitgesteld worden of dient er gebruik gemaakt te worden van machines uitgerust met een automatisch bandendrukwisselsysteem of van een air-booster waarbij de bandenspanning van al het rollend materieel op de kwetsbare terreinen verlaagd wordt.

Het laden van hooibalen op de platte wagen voor transport zal steeds aanvangen in de natste zones van het perceel met een lege platte wagen zodoende dat op die locaties het minste gewicht zal moeten passeren.

Op beheereenheid DIJ/GBR/9C (gelegen net ten zuiden van de twee rijen populier:

Het oude prikkeldraad raster langs de zijde van de veldweg zal door de concessieverlener nog verwijderd worden. Er zal een nieuw prikkeldraad raster geplaatst worden dat 1,20 meter meer op het grasland komt te liggen om een bredere ruigtezoom te creëren tussen de veldweg en het grasland. Deze extra in te nemen opp. van maximaal 2 aren zit niet mee vervat in de opgegeven oppervlakte voor deze concessie. Tot zolang het nieuwe raster niet geplaatst werd, mag deze smalle zone telkens kosteloos mee gemaaid/gehooid worden.

Na iedere maaibeurt is het verplicht om omheiningen terug dicht te zetten. Zoniet kunnen loslopende honden mogelijk uitwerpselen achterlaten in het grasland wat een risico inhoudt mbt de parasiet neospora. (kans op doodgeboorte van koekalfjes wanneer aanwezig in het gras/hooi).