

BIJLAGE 3 - Perceelsfiche Domeinconcessie – Langlopende concessie Natuurbeheer**PERCEELSFICHE DC BW/2023/1****(LOT 1)**

ALGEMENE GEGEVENS	<i>Looptijd 2023 - 2028</i>	
Domein	<i>Dijlevallei</i>	
Blok	<i>Grootbroek</i>	
Percelen en beheereenheden van het Natuurbeheerplan NBP-VB-19-0014 Dijle-, Laan- en Ijsevallei.	<i>DIJ/GBR/7E en deel van DIJ/GBR/7G</i>	
Gelegen in:	<i>Gewestplanbestemming Agrarisch gebied, Europees Vogelrichtlijng gebied Dijlevallei en Europees Habitatrichtlijng gebied van de Dijle- Laan- en Ijsevallei. Geen herbevestigd agrarisch gebied.</i>	
KADASTRALE LIGGING		
Gemeente	<i>Huldenberg</i>	
	<i>Afdeling 4</i>	<i>Sectie A</i>
Nrs.:	<i>156A (deel van) en 155 (deel van)</i>	
TOTALE OPPERVLAKTE	<i>2,15 ha</i>	
Eventuele bijzondere aanduidingen i.v.m. de goederen begrepen in het perceel	<i>Het te maaien grasland is enkel te bereiken via de semi-verharde veldweg. Er mag niet gereden worden op de grazige strook gelegen tussen de veldweg en het prikkeldraad raster.</i>	
STAAT VAN HET TERREIN BIJ INGANG CONCESSIE	<i>Goed</i>	
Algemene beschrijving van het terrein	<i>Grasland (Historisch Permanent Grasland)</i>	
Beschrijving vegetatie volgens BWK-eenheden	<i>Hp</i>	
Aanwezige KLE's	<i>Geen</i>	
-rasters	<i>Prikkeldraden en ursusdraden.</i>	
-poorten	<i>1</i>	
-drinkpompen	<i>Geen</i>	

-stroomvoorziening raster	<i>Geen</i>
-andere	<i>Geen</i>
Code hoofdteelt	<i>Blijvend grasland (61)</i>
BESCHRIJVING VAN HET UIT TE VOEREN BEHEER	
Algemene beschrijving	Min. 2x maaien/hooien van het perceel
-maaibeheer	Verplicht minimum 2x per jaar maaien/hooien. Eerste maaibeurt tussen 1 mei en 10 juni, de tweede maaibeurt tussen 1 september en 30 september
-begrazingsbeheer	<i>Geen</i>
-onderhoud KLE's	<i>Geen</i>
-Onderhoud infrastructuur	<i>Volgens algemene voorwaarden</i>
-andere	<i>Geen</i>
BIJZONDERE OPMERKINGEN I.V.M. HET BEHEER, UITGESLOTEN ZONES, RESERVATIES, AANDACHTSPUNTEN,...	<ul style="list-style-type: none"> • De grens met de andere maar vlak aanpalende domeinconcessie DC BW/2023 nr. 2 is op het terrein aangegeven met vier kastanjepalen telkens gemarkeerd met blauwe of bruine verf; • Op deze graslanden broeden in het voorjaar soms kieviten. Nestplaatsen van kievit zullen gemarkeerd worden en gevrijwaard blijven van maai-activiteiten. Het slepen van de graslanden is toegelaten maar is niet verplicht. Ingeval de weidesleep wordt ingezet, dan kan dat enkel tijdens een langere droge weersperiode en nadat eventuele nesten van kievitten of andere broedende vogelsoorten werden gemarkeerd door de concessieverlenende overheid en/of door personen die daartoe van de concessieverlenende overheid voorafgaand toestemming hebben gekregen. <p>Bij de uitvoering van de maaiwerken, hooiwerken en balentransport worden geschikte machines ingezet zodat spoorvorming of bodemverdichting op kwetsbare bodems voorkomen wordt. Het gebruik van brede banden met afgerond profiel geniet de voorkeur. Indien de inzet van machines zonder schade op de percelen niet gegarandeerd kan worden in de vooropgestelde periode, moet het</p>

	<p>hooien door een lichtere mechanisatievorm uitgevoerd of eventueel uitgesteld worden of dient er gebruik gemaakt te worden van machines uitgerust met een automatisch bandendrukwisselsysteem of van een air-booster waarbij de bandenspanning van al het rollend materieel op de kwetsbare terreinen verlaagd wordt.</p> <p>Het laden van hooibalen op de platte wagen voor transport zal steeds aanvangen in de natste zones van het perceel met een lege platte wagen zodoende dat op die locaties het minste gewicht zal moeten passeren.</p>
Verplichting:	<ul style="list-style-type: none">• Bij iedere maaibeurt zal de concessionaris telkens één strook gras met de breedte van minimaal 3 meter laten staan, de lengte van die strook zal minimaal 100 meter bedragen (300 m²). Deze oppervlakte van 0,03 ha zit <u>niet</u> mee vevat in de oppervlakte van deze concessie;• Na iedere maaibeurt is het verplicht om de omheiningen terug dicht te zetten. Zoniet kunnen loslopende honden mogelijk uitwerpselen achterlaten in het grasland wat een risico inhoudt mbt de parasiet neospora. (kans op doodgeboorte van koekalfjes wanneer aanwezig in het gras/hooi).